

# Bescheinigung über ein Mietangebot

Ich / Wir beabsichtige/n, an  Frau  Herrn  Eheleute

\_\_\_\_\_  
(Name, Vorname)

nachstehende Wohnung zum \_\_\_\_\_ zu vermieten in

\_\_\_\_\_  
(Anschrift / Lage der Wohnung)

## Angaben zur Wohnung

Die Wohnung ist barrierefrei  ja  nein

Die Wohnung ist öffentlich gefördert

Ende der Belegungsfrist \_\_\_\_\_  
(Datum)

Wohnungsgröße [m<sup>2</sup>] \_\_\_\_\_

Anzahl Zimmer \_\_\_\_\_

Wohnflächenanteil [m<sup>2</sup>] \_\_\_\_\_

Anzahl Küchen \_\_\_\_\_

Jahr der Bezugsfertigkeit \_\_\_\_\_

Anzahl Bäder \_\_\_\_\_

Heizungsart

Zentralheizung

Etagenheizung

Nachtspeicherheizung

Öl

Gas

Kohle

Fernwärme

Strom

\_\_\_\_\_

Ist das Wohngebäude besonders energiesparend?  nein  ja (bitte Kopie des Energiepasses beifügen)

## Wohnungskosten

Grundmiete (monatliche Nettokaltmiete) \_\_\_\_\_ € monatlich

Neben-/Betriebskosten (ohne Heizkosten) \_\_\_\_\_ € monatliche Abschlagszahlung

Heizkosten \_\_\_\_\_ € monatliche Abschlagszahlung

In den Neben-/Betriebskosten sind Frischwasser- und Abwassergebühren enthalten.

Die **Warmwasseraufbereitung** erfolgt außerhalb der abgerechneten Heizkosten  
mittels einzelner Warmwasserbereiter (z.B. Durchlauferhitzer, Untertischgeräte)

## Sonstiges

Es handelt sich um einen Staffelmietvertrag  nein  ja (detaillierte Angaben bitte auf der Rückseite vermerken)

Kautions  Geschäftsanteil (Genossenschaft)  nein  ja, in Höhe von \_\_\_\_\_ €

Die Wohnung wird  unrenoviert übergeben  ohne Bodenbelag

Renovierung nicht erforderlich

renoviert vermietet  ist laut Mietvertrag bei Auszug zu renovieren

Vermieter/in:

\_\_\_\_\_  
(Name, Anschrift, Telefon)

\_\_\_\_\_  
(Datum, Unterschrift der Vermieterin / des Vermieters)